

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 1 из 15
--	-----------------	--	----------------	-----------------

**УТВЕРЖДЕНО**  
решением Совета Союза «СРО «ПГС»  
Протокол № 39-СП/21082017  
от «21» августа 2017 года

---

**ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)**

---

Санкт-Петербург  
2017

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 2 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Требования к страхованию гражданской ответственности членов Союза «Саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей» (далее – Союз), разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.2. Целью настоящих Требований к условиям страхования гражданской ответственности, в случае причинения членами Союза «Саморегулируемой организации «Первая Гильдия Строителей» вреда вследствие недостатков строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (в дальнейшем – «Требования») является установление в Союзе единых правил страхования гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения ими вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Настоящие Требования к страхованию направлены на создание эффективной системы обеспечения защиты прав и законных интересов третьих лиц при причинении им вреда членами Союза вследствие недостатков выполненных ими работ.

1.3. Настоящие Требования являются обязательными для исполнения всеми членами Союза. Каждый кандидат в члены Союза, а так же член Союза (в случае окончания срока действия договора страхования) обязан застраховать гражданскую ответственность, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.4. Отсутствие у члена Союза действующего договора страхования, заключенного в соответствии с настоящими Требованиями влечёт за собой в отношении такого члена применение мер дисциплинарного воздействия в соответствии с внутренними нормативными документами Союза.

## 2. Требования

### к договорам страхования гражданской ответственности

2.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) имеющим лицензию на осуществление страховой деятельности и членом Союза (Страхователем).

Каждый член Союза обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности в течение всего периода своего членства в Союзе.

2.2. По договору страхования страхуется риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее именуемого – Застрахованное лицо).

Застрахованное лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 3 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

2.3. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) предмет договора страхования;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) срок действия договора страхования;
- ж) сроки и порядок уплаты страховой премии;
- з) порядок определения размера страховой суммы;
- и) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- к) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- л) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- м) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- н) порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- о) срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- п) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

2.5. В случае расторжения членом Союза договора страхования он обязан уведомить об этом Союз не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента расторжения.

2.6. В случае расторжения страховщиком договора страхования или прекращения действия указанного договора по иным причинам, не указанным в настоящем пункте и в пункте 2.5. настоящих Требований, член Союза обязан уведомить об этом Союз не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующей информации. При этом член Союза обязан обеспечить страхование своей гражданской ответственности с момента прекращения действия указанного договора страхования путем заключения нового договора страхования гражданской ответственности с установлением в нем, при необходимости, соответствующего ретроактивного периода.

2.7. Для подтверждения заключения такого договора страхования, член Союза в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора обязан представить в Союз:

- копию действующего договора страхования, заверенную печатью страховой

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 4 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

организации, с которой заключен указанный договор;

- документ, подтверждающий оплату членом Союза страховой премии (взносов);
- сведения о выручке члена Союза по строительно-монтажным работам за календарный год, предшествующий заключению договора страхования, без учёта НДС.

2.8. По договору страхования возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, выполняемых Страхователем (Застрахованным лицом) при одновременном выполнении следующих условий:

- причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;
- причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;
- недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в Союзе в течение срока действия договора страхования или в ретроактивный период;
- имеется причинно-следственная связь между недостатками, допущенными Страхователем (Застрахованным лицом), и причинением вреда.

2.9. По договору страхования гражданской ответственности возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые выполнял Страхователь (Застрахованное лицо) в период действия договора страхования или в ретроактивный период.

2.10. Территорией страхования гражданской ответственности по настоящим Требованиям является территория Российской Федерации.

### **3. Требования к определению предмета договора страхования и объекта страхования**

3.1. Предмет договора страхования должен предусматривать, что Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором страхования события (страхового случая) выплатить лицам, в пользу которых заключен договор страхования (Выгодоприобретателям) и иным лицам в случаях, установленных договором страхования, страховое возмещение в пределах установленных договором страхования страховых сумм и лимитов возмещения.

3.2. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 5 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

им застрахованной деятельности.

3.3. Договором страхования также может быть предусмотрено страхование имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного в результате осуществления застрахованной деятельности. Расходы на защиту могут включать расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы с целью устранения/уменьшения заявленных Третьими лицами требований о возмещении вреда, расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица).

#### 4. Требования к определению страхового случая

4.1. Страховым случаем является наступление в период действия договора страхования гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации и (или) за причинение убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности, с учетом следующих положений:

Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;
- обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика;
- вред причинен в течение срока действия договора страхования;
- недостаток работ был допущен в течение срока действия договора страхования и (или) ретроактивного периода (если Ретроактивный период установлен договором страхования).
- требование Третьего лица о возмещении вреда (иск, претензия), включая

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 6 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

регрессные требования, выплата по которому покрывается страхованием по договору страхования, заявлено Страхователю (Застрахованному лицу) в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

Моментом наступления страхового случая является момент причинения вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая.

4.2. Под недостатками работ в рамках настоящих Требований, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя или Застрахованного лица при выполнении строительных работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов Союза, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения.

4.3. Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках договора страхования должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

4.4. Страховым случаем также может являться возникновение убытков в виде согласованных со страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) произвело или должно будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного при осуществлении застрахованной деятельности.

## **5. Требования к установлению исключений из страхового покрытия**

5.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования.

Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается, кроме случаев предусмотренных действующим законодательством РФ, соглашением Страховщика с Союзом.

5.2. К исключениям из страхового покрытия относятся:

1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред, неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

2) вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, если на момент заключения договора страхования страхователю и (или) застрахованному было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

3) вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевиного формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 7 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности;

4) вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение Застрахованным лицом недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

5) вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

6) вред, причиненный в связи с производством Страхователем (Застрахованным лицом) работ, относящихся к застрахованной деятельности объекту строительных и (или) монтажных работ, осуществляемых Страхователем (Застрахованным лицом), вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, в случае если риск гибели указанного объекта и имущества несет Страхователь (Застрахованное лицо);

7) ущерб или убытки, причинённые собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем Застрахованного лица, если риск случайной гибели или повреждения несет это Застрахованное лицо;

8) ущерб или убытки, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведённого любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Застрахованному лицу или находятся в ведении, хранении или в управлении Застрахованного лица;

9) вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории Российской Федерации;

10) вред, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая: превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или иных сметных расходов; обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ в рамках гарантийных обязательств

5.3. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 8 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда либо относилось к возможности причинения вреда безразлично.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) Если страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, всякого рода военных мероприятий и их последствий, народных волнений всякого рода или забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

- изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ по распоряжению государственных органов;

3) страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь (Застрахованное лицо) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного лица), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

## 6. Требования к размеру страховой суммы и франшизы

6.1. Размер ответственности должен определяться на основании положений п. 3 статьи 947 Гражданского Кодекса Российской Федерации, с учетом настоящих требований.

6.2. Страховая сумма в договоре страхования гражданской ответственности устанавливается в зависимости от показателей деятельности Страхователя или Застрахованного лица - члена Союза, в размере не менее 5% (пяти процентов) годовой выручки за предшествующий заключению договора страхования гражданской ответственности календарный год, **но не менее 8 000 000,00 (восемь миллионов) рублей.**

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору гражданской ответственности может быть установлена в большем размере.

6.3. Член Союза имеет право заключать договоры страхования гражданской ответственности с более высокими страховыми суммами (лимитами возмещения) и (или) с более широким объемом страхового покрытия, чем установлены настоящими Требованиями Союза к страхованию гражданской ответственности членом Союза, но не уменьшая (ухудшая) их.

6.4. Условиями договора страхования гражданской ответственности должна быть предусмотрена обязанность Страхователя – члена Союза, восстановления страховой



	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 9 из 15
--	-----------------	---	----------------	--------------

суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

6.5. В течение 3 (трех) рабочих дней от даты выплаты страхового возмещения Страхователь – член Союза, обязан представить в Союз документы, подтверждающие восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

6.6. По условиям договора страхования допускается применение безусловной франшизы (часть невозмещаемого ущерба, по каждому страховому случаю), а также условной франшизы (невозмещаемый ущерб, в случае если его размер не превышает размер условной франшизы). По договору страхования франшиза по каждому страховому случаю не должна быть установлена в размере, превышающем 1 % от страховой суммы.

6.7. Решение вопроса о возможности применения франшизы в договоре страхования, остается за Страхователем.

## **7. Требования к уплате страхового взноса (страховой премии) и страховой выплате.**

7.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами. Соглашением между Союзом и Страховщиком могут быть установлены рекомендуемые размеры сумм страховых взносов.

7.2. Установленный в договоре страхования срок рассмотрения Страховщиком требования о страховой выплате не должен превышать 30 (тридцати) рабочих дней с даты представления Страхователем или Застрахованным лицом документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

Установленный в договоре страхования срок осуществления Страховщиком страховой выплаты не должен превышать 10 (десяти) рабочих дней. Страховщик имеет право отсрочить осуществление страховой выплаты в случае, если с требованиями о выплате страхового возмещения к Страховщику обратились одновременно более одного Выгодоприобретателя (иного получателя страхового возмещения) и общий размер денежных средств, подлежащих выплате, превышает страховую сумму (лимит ответственности по одному страховому случаю, если он установлен договором страхования) – на 30 календарных дней по сравнению с установленным настоящими Требованиями сроком осуществления страховой выплаты.

7.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или Застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или Застрахованное лицо с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

7.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

7.5. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в пункте 6.2. настоящих Требований, Страхователь – член Союза, обязан в течение 3(трех) рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 10 из 15
--	-----------------	---	----------------	---------------

ответственности до размера, предусмотренного пунктом 6.2. настоящих Требований, и представить в Союз документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

7.6. Страховщик и Страхователь (Застрахованное лицо) осуществляют тесное взаимодействие по каждому предполагаемому страховому случаю и не принимают каких-либо решений и действий без предварительного информирования друг друга и Союза.

7.7. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Страхователь (Застрахованное лицо):

7.7.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней (или в иной предусмотренный договором страхования срок) с момента, когда Застрахованному лицу стало об этом известно, извещает о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя, Союз «СРО ПГС» доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;

- обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования;

- обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Страхователю (Застрахованному лицу) в связи с причинением вреда, ответственность по которому застрахована по договору страхования.

В пределах известных Страхователю (Застрахованному лицу) сведений извещение должно содержать:

(а) описание события, которое привело или, по мнению Страхователя (Застрахованного лица), может привести к причинению вреда Третьим лицам и/или окружающей среде;

(б) описание характера и размера причиненного вреда;

(в) наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;

(г) наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование);

7.7.2. Принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда и по устранению причин, способствующих его увеличению.

7.7.3. В той мере, в которой это доступно Страхователю (Застрахованному лицу), обеспечивает участие Страховщика и Союза в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда;

7.7.4. оказывает все возможное содействие Страховщику и Союзу в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям;

7.7.5. по письменному запросу Страховщика и Союза предоставляет им всю доступную Страхователю (Застрахованному лицу) информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размере причиненного вреда;

7.7.6. в случае, если у Страхователя (Застрахованного лица) появится возможность

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 11 из 15
--	-----------------	---	----------------	---------------

требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения (ренты), он должен поставить Страховщика и саморегулируемую организацию в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

7.8. При получении от Страхователя (Застрахованного лица) уведомления о событиях, указанных в п. 7.7. настоящих Требований, Страховщик:

7.8.1. В случае, если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц, - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Страхователя (Застрахованное лицо) о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем - направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные со Страхователем (Застрахованным лицом) место и время.

7.8.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда направляет Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем документов, необходимых для урегулирования страхового случая. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае необходимости, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию об обстоятельствах, причинах и размере причиненного вреда.

7.9. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя (иного получателя страховой выплаты) права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащих возмещению убытков. Такими документами, в частности, являются:

- письменное заявление на страховую выплату;
- внутренний акт расследования Страхователя (Застрахованного лица) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;
- документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, саморегулируемой организации в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;
- заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;
- экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 12 из 15
--	-----------------	---	----------------	---------------

- документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом), а также соответствующие документы (выписку из реестра членов саморегулируемой организации, договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Застрахованное лицо) осуществлял работы;

- документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;

- платежные документы, подтверждающие возмещение Третьим лицом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

7.10. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом), Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) и Союзом «СРО ПГС».

7.11. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 7.9. настоящих Требований, либо в случаях, когда Выгодоприобретатель (иной получатель страховой выплаты) обратился непосредственно в суд с иском о возмещении вреда (убытков), страховой случай подтверждается вступившим в законную силу решением суда, либо заключенным с письменного согласия Страховщика и утвержденным судом мировым соглашением, подтверждающим наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) по страховому случаю. В этом случае Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- письменное заявление на страховую выплату;
- копия вступившего в законную силу решения суда.

## **8. Требования к установлению срока действия договора страхования гражданской ответственности**

8.1. Особенности при заключении договора страхования гражданской ответственности:

8.1.1. Договор страхования гражданской ответственности заключается сроком на один год с установлением ретроактивного периода со дня начала действия выданного Страхователю (Застрахованному лицу) Союза первого свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства или с даты начала членства Страхователя (Застрахованного лица) в Союзе, если на момент вступления Страхователя в саморегулируемую организацию, получение свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по Закону не требовалось.

8.1.2. Страхователь – член Союза, обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования гражданской ответственности в течение всего срока членства в Союзе путем своевременного продления действующего

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 13 из 15
--	-----------------	---	----------------	---------------

договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования гражданской ответственности. При заключении нового договора страхования гражданской ответственности срок действия страхования по вновь заключенному договору страхования гражданской ответственности должен начаться не позднее дня, следующего за днем прекращения действия предыдущего договора страхования гражданской ответственности.

### **9. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия**

9.1. Условиями членства в Союзе является наличие у члена Союза договора страхования гражданской ответственности. Договор страхования должен быть заключен *сроком на один год*.

В договоре страхования должен быть закреплён срок его вступления в силу, с момента оплаты страховой премии.

9.2. В период членства в Союзе Страхователь - член Союза, не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без уведомления Союза.

9.3. О случаях изменения договора страхования Страхователь - член Союза, информирует Союз в сроки, установленные пунктом 12.2 настоящих Требований.

9.4. Досрочное расторжение договора страхования Страхователем - членом Союза, возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности, с обязательным уведомлением Союза «СРО ПГС».

### **10. Требования к установлению процедуры урегулирования разногласий при наступлении страхового случая**

10.1. В договоре страхования должен быть предусмотрен порядок досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая между Страхователем (Застрахованным лицом) – членом Союза, Страховщиком и получателем страхового возмещения (Выгодоприобретателем, регрессиентом), в том числе путем достижения соглашения об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

### **11. Требования к предоставлению информации Страховщиком**

11.1. В договоре страхования должно быть предусмотрено согласие Страхователя - члена Союза на предоставление Страховщиком информации в Союз о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

### **12. Порядок осуществления контроля за соблюдением членами Союза Требований к страхованию гражданской ответственности**

12.1. Союз ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членов Союза и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

12.2. Член Союза обязан информировать Союз обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления.

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 14 из 15
--	-----------------	--	----------------	------------------

Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору (дополнительного соглашения к договору), копий документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

12.3. Член Союза обязан информировать Союз о наступлении страхового случая (или случая, который может быть признан страховым), в том числе несчастного случая, с описанием случившегося события незамедлительно, но не позднее трех рабочих дней, с момента наступления этого события, используя любой доступный способ связи, а также информации о восстановлении страховой суммы.

В течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента наступления страхового случая или с момента, когда члену Союза стало известно о наступлении страхового случая направить в Союз электронной и/или курьерской почтой следующую информацию:

- о недостатках работ, вследствие которых был причинен вред;
- наименование Регредиента и возможного Выгодоприобретателя;
- размер причиненного вреда, подлежащего возмещению;
- суммы страхового возмещения;
- информацию о порядке и возможности восстановления страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности;

12.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований Союз вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

12.5. Нарушение настоящих Требований членом Союза влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о мерах дисциплинарного воздействия (дисциплинарный регламент).

12.6. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с Положением о контроле за деятельностью своих членов, в части соблюдения ими требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе.

### **13. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫБОРУ СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

13.1. Союз не вправе принуждать юридическое лицо, претендующее на прием в Союз или являющиеся членом Союза заключать договоры страхования гражданской ответственности исключительно со страховыми организациями, рекомендованными Союзом.

13.2. Однако Союз заинтересовано в обеспечении надлежащей страховой защиты для членов Союза и рекомендует для заключения договоров страхования гражданской ответственности страховые организации, отвечающие требованиям положения (рекомендованные Союзом).

Условием одобрения Союзом договора страхования (страхового полиса) гражданской ответственности члена Союза в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, является соответствие страховой организации, с которой заключен

	Союз «СРО «ПГС»	Требования к страхованию гражданской ответственности (новая редакция)	Новая редакция	Лист 15 из 15
--	-----------------	---	----------------	---------------

договор, следующим требованиям:

13.2.1 Страховая организация имеет действующую лицензию (без ограничений действия) на осуществление страховой деятельности;

13.2.2 Страховая организация имеет действующую лицензию (приложение к лицензии) на осуществление страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам;

13.2.3. Страховой организацией разработаны и утверждены Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

13.2.4. Страховая организация работает на рынке страховых услуг не менее восьми лет и имеет опыт в страховании гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам при осуществлении строительно-монтажных работ и страховании профессиональной ответственности строителей, не менее 5 лет.

13.2.5 Размеры уставного капитала и активов страховой компании должны обеспечивать её устойчивую деятельность и способность к своевременной выплате страхового возмещения;

13.3. Для подтверждения соответствия указанным критериям вместе с копией договора страхования (страхового полиса) гражданской ответственности в Союз должны быть представлены следующие документы:

- копия (заверенная печатью страховой организации) действующей лицензии на осуществление страховой деятельности и приложение к лицензии на осуществление страхования гражданской ответственности за вред, причиненный третьим лицам;

- копия (прошитая и заверенная печатью страховой организации) Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

- копия свидетельства о регистрации юридического лица (страховой организации);

- письмо, заверенное руководителями страховой организации, об отсутствии судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности и отсутствия в отношении нее процедуры банкротства.

13.4. Союз вправе самостоятельно запрашивать от страховых организаций документы, подтверждающие соответствие их указанным критериям, и на основании рассмотрения и сопоставления указанных в п. 13.3. настоящих Требований документов, производить отбор и аккредитацию страховых организаций, для страхования гражданской ответственности членов Союза.

#### **14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

14.1. Настоящие Требования вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, если законодательством РФ не предусмотрен иной срок.

14.2. В случае, если отдельные нормы настоящего Требования вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации и/или Уставом Союза, они утрачивают силу, и применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации и/или Устава Союза. Недействительность отдельных норм настоящих Требований не влечет недействительности других норм и Требования в целом.