

Протокол № 01-ОСЧ/140311

годового Общего собрания членов Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей»

Дата проведения собрания: 14 марта 2011 года
Место проведения собрания: С-Петербург, площадь Александра Невского, д.2, зал 3-4. (г-ца Москва).
Время начала регистрации членов СРО НП «Первая Гильдия Строителей»: 14 ч. 00 мин.
Время окончания регистрации членов СРО НП «Первая Гильдия Строителей»: 15 ч. 00 мин.
Открытие собрания: 15 ч. 00 мин.
Собрание закрыто: 17 ч. 00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.
2. Об утверждении размера членских взносов на 2011 г.
3. Об утверждении бухгалтерской отчетности (баланс за 2010г.)
4. Об утверждении сметы расходов на 2011г.
5. Об утверждении отчета Генерального директора Партнерства по итогам 2010г.
6. Об утверждении перечня видов работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
7. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
8. Об утверждении Новой редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
9. Исключение из членов СРО НП «ПГС».
10. Разное.

Годовое Общее собрание членов СРО НП «Первая Гильдия Строителей» (далее - «Партнерство») открыл Генеральный директор Партнерства Рутштейн Вячеслав Ефимович.

Рутштейн В.Е. напомнил, что данное собрание создано по инициативе Председателя Совета Партнерства.

Далее Генеральный директор довел до сведения собравшихся об итогах регистрации членов Партнерства.

Согласно Протоколу №01-ОСЧ/140311 регистрации членов СРО НП «Первая Гильдия Строителей» и иных лиц принимающих участие в Общем собрании, на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании членов зарегистрировались **126 членов Партнерства (или их представители по доверенности)**.

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.2.19 Устава Партнерства кворум для проведения Общего собрания членов СРО НП «Первая Гильдия Строителей» имеется.

До начала рассмотрения вопроса об утверждении повестки дня заседания, в связи с отсутствием Председателя Совета Партнерства Шамахова В.А. необходимо избрать Председательствующего на данном заседании Общего собрания членов Партнерства, а также временно исполняющего обязанности Секретаря.

После чего Генеральный директор Рутштейн В.Е. предложил избрать Председательствующим Общего Собрания – члена Совета Партнерства Нефедова Александра Александровича, а временно исполняющим обязанности Секретаря Общего Собрания - Зубкову Татьяну

Михайловну и уполномочить ее на ведение Протокола заседания Общего собрания членов Партнерства на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать Председательствующим Общего Собрания – члена Совета Партнерства Нефедова Александра Александровича, а временно исполняющим обязанности Секретаря Общего Собрания - Зубкову Татьяну Михайловну и уполномочить ее на ведение Протокола заседания Общего собрания членов Партнерства.

Далее приступили к обсуждению вопросов предложенной повестки дня.

СЛУШАЛИ:

1. Об утверждении повестки дня.

По данному вопросу выступил Председательствующий, который довел до сведения присутствующих повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня годового Общего собрания членов Партнерства иных вопросов не поступило.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня годового Общего собрания членов СРО НП «Первая Гильдия Строителей».

СЛУШАЛИ:

2. Об утверждении размера членских взносов на 2011 г.

По данному вопросу выступил Председательствующий, руководствуясь утвержденным Общим собранием членов Партнерства Положением о членских взносах в СРО НП «Первая Гильдия Строителей» напомнил всем присутствующим, что члены Партнерства обязаны ежемесячно передавать в собственность Партнерства регулярный членский взнос оплачиваемый в денежной форме.

В соответствии с п. 8.2.4. Устава Партнерства данный вопрос относится к компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Председательствующий, предложил определить размер регулярного членского взноса на 2011 год в размере 10 000 (десять) тысяч рублей в месяц.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” – 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить размер регулярного членского взноса на 2011 год в размере 10 000 (десять) тысяч рублей в месяц.

СЛУШАЛИ:

3. Об утверждении бухгалтерской отчетности (баланс за 2010г.)

По данному вопросу выступила главный бухгалтер Партнерства - Рийс Юлия Евгеньевна, которая представила бухгалтерский баланс на 31 декабря 2010г. по форме №1 и предложила его утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” – 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить бухгалтерскую отчетность (баланс на 31 декабря 2010г.).

СЛУШАЛИ:

4. Об утверждении сметы расходов на 2011г.

По данному вопросу выступила главный бухгалтер Партнерства - Рийс Юлия Евгеньевна, которая представила проект сметы расходов на 2011г. и предложила его утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" – 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить смету расходов на 2011г.

СЛУШАЛИ:

5. Об утверждении отчета Генерального директора Партнерства по итогам 2010г.

По данному вопросу выступил Рутштейн В.Е., который подвел итоги деятельности Партнерства за 2010г. (Приложение №1 к Протоколу).

Выступающий предложил собравшимся проголосовать за утверждение представленного отчета по итогам 2010г.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" – 0

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить отчет Генерального директора по итогам 2010г.

СЛУШАЛИ:

6. Об утверждении перечня видов работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до собравшихся сведения о том, что в соответствии с Градостроительным кодексом, Приказом Министерства Регионального развития РФ от 30.12.2009г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», Приказом Министерства Регионального развития РФ от 23.06.2010г. № 294 «О внесении изменений в Приказ Министерства Регионального развития РФ от 30.12.2009г. № 624» СРО обязана разработать и утвердить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов.

Выступающий напомнил всем собравшимся, что в соответствии п. 8.2.10. Устава Партнерства данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Председательствующий представил всем присутствующим предлагаемый к принятию перечень видов работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов и предложил его утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" -0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" – 0

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить Перечень видов работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

2. Направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору Перечень видов работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

СЛУШАЛИ:

7. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

По данному вопросу выступил Ушаков Н.П., который довел до собравшихся сведения о том, что в соответствии с Градостроительным кодексом саморегулируемая организация обязана разработать и утвердить требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при этом установленные требования не могут быть ниже требований, установленных частью 8 статьи 55.5 Кодекса, а при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов – ниже требований установленных Правительством РФ в соответствии с частью 9 статьи 55.5 Кодекса. Минимальные требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства установлены Постановлением Правительства РФ от 03.02.2010г. №48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».

Выступающий напомнил всем собравшимся, что в соответствии п. 8.2.6.1. Устава Партнерства данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Далее выступающий предложил собравшимся обсудить представленные проекты Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов и предложил их утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, по каждому виду работ, согласно перечня видов работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, утвержденному решением общего собрания членов СРО НП «ЛГС», протокол № 01-ОСЧ/140311 от 14.03.2011г.).

2. Направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору уведомление об изменении сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций и заявление о внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций по соответствующей форме.

СЛУШАЛИ:

8. Об утверждении Новой редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

По данному вопросу выступил Ушаков Н.П., который довел до собравшихся сведения о том, что в соответствии с Градостроительным кодексом саморегулируемая организация обязана разработать и утвердить требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при этом установленные требования не могут быть ниже требований, установленных частью 8 статьи 55.5 Кодекса, а при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов – ниже требований установленных Правительством РФ в соответствии с частью 9 статьи 55.5 Кодекса.

Минимальные требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства установлены Постановлением Правительства РФ от 03.02.2010г. №48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов». В соответствии с вышеуказанным Постановлением Правительства Партнерство утвердило соответствующие требования вопросом 7 повестки дня данного Общего Собрания (Протокол № 01-ОСЧ/140311 от 14.03.2011г.).

При этом в настоящее время завершается процедура приведения Постановления Правительства №48 от 03.02.2010г. в соответствие с ФЗ от 27.07.2010г. №240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Выступающий предложил собравшимся ознакомиться с Проектом Постановления Правительства «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».

Далее Выступающий сообщил, учитывая высокую вероятность принятия в ближайшее время проекта Постановления Правительства предлагаю собравшимся обсудить представленные проекты новой редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов и предложил их утвердить.

Выступающий напомнил всем собравшимся, что в соответствии п. 8.2.6.1. Устава Партнерства данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить новую редакцию Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, по каждому виду работ, согласно перечня видов работ, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, утвержденному решением общего собрания членов СРО НП «ПГС», протокол № 01-ОСЧ/140311 от 14.03.2011г.).

2. Определить датой вступления в силу решения по данному вопросу с даты вступления в силу новых минимальных требований к выдаче свидетельств о допуске в отношении особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства определенных Постановлением Правительства РФ.

3. Направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору уведомление об изменении сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций и заявление о внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций по соответствующей форме в сроки определенные требованием части 14 статьи 55.5 Градостроительного кодекса с момента вступления в силу решения по данному вопросу.

СЛУШАЛИ:

9. Исключение из членов СРО НП «ПГС».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, руководствуясь требованиями пункта 3 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, Устава Партнерства на исключение за нарушения Градостроительного кодекса, Устава Партнерства, внутренних Положений и стандартов Партнерства - «Положения о членстве», «Положения о членских взносах», а именно неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов представлены следующие члены Партнерства:

1. **ООО «Атис»**, Белгородская область, г. Белгород, ул.Студенческая, д.44, ОГРН 1073123027823;
2. **ООО «Балтэр С.Т.К.»**, Калининградская область, г.Калининград, ул.Тельмана, д.20, ОГРН 1043900810590;
3. **ООО «БИК»**, Калининградская область, г.Калининград, ул.Правая Набережная, д.5, ОГРН 1053900086415;
4. **ООО «КОРН»**, Санкт-Петербург, ул.Благодатная, д.6, литер А, пом.10-Н, ОГРН 1057811848852;
5. **ООО «Ренова»**, Санкт-Петербург, ул.Моисеенко, д.43, ОГРН 1037804012333;
6. **ООО «Российское Строительство»**, Курская область, г.Курск, ул.Институтская, д.32А, ОГРН 1064632051912;
7. **ООО «Свет-Сервис»**, Мурманская область, г.Мурманск, ул.Дзержинского, д.6, офис, 44, ОГРН 1025100852820;
8. **ООО «Технология-М»**, Курская область, г.Курск, 2-й Лиговский пер., д.5, ОГРН 1034637018954.

Выступающий напомнил всем собравшимся, что в соответствии с п. 8.2.7 Устава Партнерства данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” – 0

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить из членов Партнерства за нарушения Градостроительного кодекса, Устава Партнерства, внутренних Положений и стандартов Партнерства - Положения о членстве, Положения о членских взносах, а именно неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов следующих членов Партнерства:

1. **ООО «Атис»**, Белгородская область, г. Белгород, ул.Студенческая, д.44, ОГРН 1073123027823;
2. **ООО «Балтэр С.Т.К.»**, Калининградская область, г.Калининград, ул.Тельмана, д.20, ОГРН 1043900810590;
3. **ООО «БИК»**, Калининградская область, г.Калининград, ул.Правая Набережная, д.5, ОГРН 1053900086415;
4. **ООО «КОРН»**, Санкт-Петербург, ул.Благодатная, д.6, литер А, пом.10-Н, ОГРН 1057811848852;
5. **ООО «Ренова»**, Санкт-Петербург, ул.Моисеенко, д.43, ОГРН 1037804012333;
6. **ООО «Российское Строительство»**, Курская область, г.Курск, ул.Институтская, д.32А, ОГРН 1064632051912;
7. **ООО «Свет-Сервис»**, Мурманская область, г.Мурманск, ул.Дзержинского, д.6, офис, 44, ОГРН 1025100852820;
8. **ООО «Технология-М»**, Курская область, г.Курск, 2-й Лиговский пер., д.5, ОГРН 1034637018954.

СЛУШАЛИ:

10.Разное.

По данному вопросу выступил Рутштейн В.Е., который сообщил, что страховая компания Ингосстрах обратилась с просьбой выступить на Общем собрании членов Партнерства, и предложил выслушать представителя Ингосстрах Рогулину Ольгу.

Рогулина Ольга выступила с предложением по страхованию гражданской ответственности членов СРО НП «ПГС» в страховой компании Ингосстрах.

Все вопросы повестки дня годового Общего собрания членов СРО НП «Первая Гильдия Строителей» рассмотрены.

**Председательствующий
на Общем собрании членов
СРО НП «ПГС»**


/Нефедов А.А./

Секретарь Общего собрания:


/Зубкова Т.М./