

## Протокол № 03-ОСЧ/110509

### внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей»

Дата проведения собрания: 11 мая 2009 года

Место проведения собрания: 198095, Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, дом 5Е, лит. А.

Время начала регистрации членов НП «Первая Гильдия Строителей»: 09.ч. 30. мин.

Время окончания регистрации членов НП «Первая Гильдия Строителей»: 10 ч. 00 мин.

Открытие собрания: 10 ч. 00 мин.

Собрание закрыто: 12 ч. 00 мин.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня и способах голосования по вопросам повестки дня.
2. Об утверждении размера членских взносов на 2009 год.
3. Об утверждении размера членских взносов на 2010 год.
4. Об утверждении Положения о мерах дисциплинарного воздействия (Дисциплинарный регламент) за несоблюдение членами НП «Первая Гильдия Строителей» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.
5. Об определении перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и отнесении Общим собранием членов Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей» решения вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к сфере деятельности Партнерства.
6. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Об утверждении Положения об Общем собрании НП «Первая Гильдия Строителей».

Внеочередное Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей» (далее - «Партнерство») открыл Председатель Совета партнерства Голик Алексей Анатольевич (далее - «Председательствующий»).

Председательствующий напомнил, что данное собрание создано по инициативе Председателя Совета партнерства.

Далее Председательствующий довел до сведения собравшихся об итогах регистрации членов Партнерства.

Согласно Протоколу №03-Р-ОСЧ/09 регистрации членов Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей» и иных лиц принимающих участие в Общем собрании, на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании членов зарегистрировались **следующие члены Партнерства (их представители):**

**Закрытое акционерное общество «СВЯЗЬ-ЭЛЕКТРО»** (ОГРН 1037843054996, ИНН 7825664774, юридический адрес: 198095, Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, дом 5Е, литер А), в лице Генерального директора **Ханина Геннадия Григорьевича**, действующего на основании Устава;

**Общество с ограниченной ответственностью «РегионСтройСервис»** (ОГРН 1079847068400, ИНН 7804355207, юридический адрес: 195271, Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, литер Л, фактический адрес: 197022, Санкт-Петербург, улица профессора Попова, дом 4а, помещение 202) в лице Генерального директора **Игнатьева Юрия Павловича**, действующего на основании Устава;

**Общество с ограниченной ответственностью «ШКиД»** (ОГРН 1027807997667, ИНН 7816100958, юридический адрес: 194044, Санкт-Петербург, улица Чугунная, дом 14, корпус 90), в лице Генерального директора **Голика Алексея Анатольевича**, действующего на основании Устава;

**Общество с ограниченной ответственностью «АРГО»** (ОГРН 1057810428752, ИНН 7841315805, юридический адрес: 191104, Санкт-Петербург, улица Маяковского, дом 50, фактический адрес: 193318, Санкт-Петербург, улица Бадаева, дом 1, корпус 1, офис 226), в лице Генерального директора **Косичкина Александра Сергеевича**, действующего на основании Устава;

**Закрытое акционерное общество «Комбинат «Гостарк»** (ОГРН 1037843097820, ИНН 7808027743, юридический адрес: 191025, Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 40), Генерального директора **Потапова Петра Николаевича**, действующего на основании Устава;

**Общество с ограниченной ответственностью «БалтСтрой»** (ОГРН 1089848006775, ИНН 7820316678, юридический адрес: 196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, ул. Конюшенная, дом 14/58, литер А, помещение 10-Н), в лице Генерального директора **Епанешникова Николая Михайловича**, действующего на основании Устава.

Также на внеочередном Общем собрании членов Партнерства присутствует Директор партнерства - Калугин Сергей Викторович.

На основании изложенного и в соответствии с п. 10.2.24 Устава Партнерства кворум для проведения Общего собрания членов НП «Первая Гильдия Строителей» имеется.

**Далее приступили к обсуждению вопросов предложенной повестки дня.**

#### **СЛУШАЛИ:**

##### **1. Об утверждении повестки дня и способах голосования по вопросам повестки дня.**

Председательствующий, который довел до сведения присутствующих повестку дня и предложил ее утвердить.

Также Председательствующий довел до сведения собравшихся, что в соответствии с Протоколом №03-СП/09 заседания Совета Партнерства от «15» апреля 2009 года Совет Партнерства предлагает Общему собранию членов Партнерства рассмотреть вопрос о способе голосования членов Партнерства на внеочередном Общем собрании - простым голосованием (поднятием руки).

Предложений о включении в повестку дня внеочередного Общего собрания членов Партнерства иных вопросов, и о голосовании по вопросам повестки дня другим способом не поступило.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

1). Утвердить повестку дня внеочередного Общего собрания членов НП «Первая Гильдия Строителей».

2). Голосование на внеочередном Общем собрании членов НП «Первая Гильдия Строителей» по всем вопросам повестки дня проводится простым голосованием.

#### **СЛУШАЛИ:**

##### **2. Об утверждении размера членских взносов на 2009 год.**

По данному вопросу выступил Председатель Совета партнерства.

Председательствующий, руководствуясь утвержденным Общим собранием членов Партнерства Положением о членских, вступительных и целевых взносах в НП «Первая Гильдия Строителей» напомнил всем присутствующим, что члены Партнерства обязаны ежегодно передавать в собственность Партнерства регулярный членский взнос, оплачиваемый в денежной форме.

В соответствии с п. 10.2.5. Устава Партнерства данный вопрос относится к компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Председательствующий, предложил определить размер регулярного членского взноса на 2009 год в размере 96 000 (девяносто шесть) тысяч рублей в год.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” – 0

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить размер регулярного членского взноса на 2009 год в размере 96 000 (девяносто шесть) тысяч рублей в год.

**СЛУШАЛИ:**

### **3. Об утверждении размера членских взносов на 2010 год.**

По данному вопросу выступил Председатель Совета партнерства.

Председательствующий, руководствуясь утвержденным Общим собранием членов Партнерства Положением о членских взносах в НП «Первая Гильдия Строителей» напомнил всем присутствующим, что члены Партнерства обязаны ежегодно передавать в собственность Партнерства регулярный членский взнос оплачиваемый в денежной форме.

В соответствии с п. 10.2.5. Устава Партнерства данный вопрос относится к компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Председательствующий, предложил определить размер регулярного членского взноса на 2010 год в размере 120 000 (сто двадцать) тысяч рублей в год.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” – 0

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить размер регулярного членского взноса на 2010 год в размере 120 000 (сто двадцать) тысяч рублей в год.

**СЛУШАЛИ:**

### **4. Об утверждении Положения о мерах дисциплинарного воздействия (Дисциплинарный регламент) за несоблюдение членами НП «Первая Гильдия Строителей» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.**

По данному вопросу выступил Ханин Геннадий Григорьевич.

Ханин Геннадий Григорьевич напомнил всем собравшимся, что в соответствии с подп. 3 п. 1 п. 55.5 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация обязана разработать и утвердить документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования (далее – «Положение о мерах дисциплинарного воздействия»).

В соответствии с п. 10.2.8. Устава Партнерства данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Ханин Геннадий Григорьевич предложил собравшимся обсудить представленный проект Положение о мерах дисциплинарного воздействия (Дисциплинарный регламент) (Приложение №1 к настоящему Протоколу) и утвердить его.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ”- 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить Положение о мерах дисциплинарного воздействия (Дисциплинарный регламент) за несоблюдение членами НП «Первая Гильдия Строителей» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования,

требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования (**Приложение №1** к настоящему Протоколу).

#### **СЛУШАЛИ:**

**5. Об определении перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и отнесении Общим собранием членом Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей» решения вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к сфере деятельности Партнерства.**

По данному вопросу выступил Косичкин Александр Сергеевич.

Косичкин Александр Сергеевич руководствуясь п. 5 ст. 55.8. Градостроительного кодекса РФ предложил Общему собранию членом Партнерства рассмотреть вопрос об отнесении к сфере деятельности Партнерства решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к строительным работам, по предлагаемому к принятию «Перечню видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Выступающий напомнил всем собравшимся, что в соответствии п. 10.2.10. Устава Партнерства данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членом Партнерства.

Косичкин Александр Сергеевич представил всем присутствующим предлагаемый к принятию Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в редакции Приказа Минрегиона России от 09.12.2008 № 274 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») и предложил его утвердить в части, касающейся видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** “ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

1). Утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в редакции Приказа Минрегиона России от 09.12.2008 № 274 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») в части, касающейся видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2). Отнести к сфере деятельности Партнерства решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к строительным работам по «Перечню видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

#### **СЛУШАЛИ:**

**6. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

По данному вопросу выступил Игнатьев Юрий Павлович, который указал на то, что в соответствии с подп. 1 п. 1 ст. 55.5. Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация обязана разработать и утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - документ, устанавливающий условия выдачи саморегулируемой организацией

свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Далее выступающий предложил собравшимся обсудить представленный проект Требований к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (**Приложение №2** к настоящему Протоколу) и предложил его утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к проведению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (**Приложение №2** к настоящему Протоколу).

**СЛУШАЛИ:**

**7. Об утверждении Положения об Общем собрании Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей».**

По данному вопросу выступил Голик Алексей Анатольевич.

Голик Алексей Анатольевич довел до сведения собравшихся, что в соответствии с действующим законодательством РФ высшим органом управления некоммерческого партнерства является Общее собрание членов партнерства.

Согласно Устава Партнерства данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

Голик Алексей Анатольевич предложил собравшимся обсудить представленный проект Положения об Общем собрании Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей» (**Приложение №3** к настоящему Протоколу) и предложил его утвердить.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить Положения об Общем собрании Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей» (**Приложение №3** к настоящему Протоколу).

Все вопросы повестки дня внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Первая Гильдия Строителей» рассмотрены.

Председательствующий  
на Общем собрании членов  
НП «Первая Гильдия Строителей»

Секретарь Общего собрания:



/Голик А.А./

/Косичкин А.С./